

## PODSTAWOWE INFORMACJE O WSPÓLNOCIE MIESZKANIOWEJ

PIECZĘĆ WNIOSKODAWCY
----------------------

1.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  /NAZWA, ADRES TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
----	---	------	-----

2.	REGON  NIP	
----	------------------	--

3.	DATA POWSTANIA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
----	--	--

4.	LICZBA CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
----	---	--

5.	RODZAJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	<b>MAŁA</b> WSPÓLNOTA (DO 7 LOKALI)	<b>DUŻA</b> WSPÓLNOTA (POWYŻEJ 7 LOKALI)	
----	--------------------------------	-------------------------------------	--	--

6.	ZARZĄD NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA	SPRAWOWANY BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
----	-------------------------------	---	--

SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄD WYBRANY PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ (SKŁADAJĄCY SIĘ Z JEDNEJ LUB KILKU OSÓB FIZYCZNYCH)	
--	--

POWIERZONY ZARZĄDCY (OSOBIE FIZYCZNEJ LUB OSOBIE PRAWNEJ) NA PODSTAWIE UMOWY ZAWARTEJ W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO LUB UCHWAŁY O POWIERZENIU ZARZĄDU POTWIERDZONEJ NOTARIALNIE	
--	--

SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄDCĘ PRZYMUSOWEGO USTANOWIONEGO PRZEZ SĄD	
--	--

<b>7.</b>	<b>CZŁONKOWIE ZARZĄDU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>
-----------	---

	IMIĘ NAZWISKO	PEŁNIONA FUNKCJA
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

<b>8.</b>	<b>ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ POWIERZONO ZARZĄD )</b>
-----------	--

NAZWA FIRMY/IMIĘ I NAZWISKO	
SIEDZIBA	

ZAŁĄCZNIK nr 1  
DO WNIOSKU O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO  
„WSPÓLNY REMONT”

/DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
REGON		
NUMER LICENCJI		

<b>9. ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA</b>	SPRAWOWANA BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
	SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄD WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
	SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄDCĘ	
	SPRAWOWANA PRZEZ ADMINISTRATORA (OSOBE FIZYCZNĄ LUB PRAWNĄ, KTÓREJ ZLECONO NA PODSTAWIE UMOWY-ZLECENIA ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)	

<b>10. ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ ZLECONO ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)</b>
---

IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY		
SIEDZIBA /DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
REGON		
DATA I NUMER UMOWY O ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ		

<b>11. STRUKTURA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>
--

CZŁONKOWIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	NAZWA	% UDZIAŁ
OSOBY FIZYCZNE		
GMINA		
SPÓŁDZIELNIA		
SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO		
INNY PODMIOT		
X	X	<b>100%</b>

ZAŁĄCZNIK nr 1  
DO WNIOSKU O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO  
„WSPÓLNY REMONT”

**12. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI**

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NIERUCHOMOŚCI	
POWIERZCHNIA OBJĘTA FUNDUSZEM REMONTOWYM	
ŁĄCZNA LICZBA LOKALI W NIERUCHOMOŚCI, W TYM:	
- LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH	
- LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH	
ILOŚĆ MIESZKAŃCÓW	

**13. INFORMACJE FINANSOWE**

<b>13a</b>	GDZIE PROWADZONA JEST EWIDENCJA KSIĘGOWA I SPORZĄDZANE SĄ SPRAWOZDANIA FINANSOWE?	WE/PRZEZ WSPÓLNOTĘ MIESZKANIOWĄ	
------------	---	---------------------------------	--

PRZEZ FIRMĘ ZEWNĘTRZNA	
------------------------	--

PRZECIĘTNA	
------------	--

ZŁA – ZAMIERZAM WKRÓTCE ZMIENIĆ SYSTEM KSIĘGOWY	
---	--

NIE WIEM	
----------	--

<b>13b</b>	CZY WNIOSKODAWCA POSIADA RACHUNEK BIEŻĄCY/POMOCNICZY W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W ..... ?	TAK		NIE	
------------	--	-----	--	-----	--

<b>13c</b>	PROSZĘ WYMIENIĆ, W JAKICH BANKACH POZA BANKIEM SPÓŁDZIELCZYM W ..... POSIADACIE PAŃSTWO RACHUNKI BIEŻĄCE/POMOCNICZE ORAZ PODAĆ LICZBĘ POSIADANYCH W DANYM BANKU RACHUNKÓW	
	NAZWA BANKU	LICZBA RACHUNKÓW BIEŻĄCYCH
	1	
	2	
	3	
	4	

<b>13d</b>	PROSZĘ OPISAĆ ZAKRES PAŃSTWA WSPÓŁPRACY Z INNYMI BANKAMI /TOWARZYSTWAMI LEASINGOWYMI* (ZŁOŻONE WNIOSKI KREDYTOWE, ZACIĄGNIĘTE KREDYTY I POŻYCZKI, ZOBOWIĄZANIA LEASINGOWE). PROSZĘ WYMIENIĆ RÓWNIEŻ ZOBOWIĄZANIA PAŃSTWA Z TYTUŁU OTRZYMANYCH POŻYCZEK OD PODMIOTÓW NIEFINANSOWYCH.
------------	--

NAZWA PODMIOTU (BANKU, TOWARZYSTWA LEASINGOWEGO)			
RODZAJ ZOBOWIĄZANIA			
AKTUALNA WYSOKOŚĆ ZOBOWIĄZANIA			

ZAŁĄCZNIK nr 1  
**DO WNIOSKU O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO  
 „WSPÓLNY REMONT”**

KWOTA ROCZNEJ SPŁATY KAPITAŁU			
DATA OSTATECZNEJ SPŁATY KREDYTU			
ZABEZPIECZENIE KREDYTU			

**13E STRUKTURA NALEŻNOŚCI (TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY)**

TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT	w %
TERMINOWO	%
Z OPÓŹNIENIEM DO 30DNI	%
Z OPÓŹNIENIEM OD 30DNI DO 90DNI	%
Z OPÓŹNIENIEM PRZEKRACZAJĄCYM 90 DNI	%
SUMA	100%

**14. FUNDUSZ REMONTOWY**

STAWKA FUNDUSZU REMONTOWEGO	WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI W ZŁ/1M <sup>2</sup>	NUMER I DATA UCHWAŁY	DATA, OD KTÓREJ OBOWIĄZUJE STAWKA
AKTUALNA			
OBOWIĄZUJĄCA W OKRESIE OSTATNICH 6 MIESIĘCY (W PRZYPADKU ZMIANY PODAĆ WSZYSTKIE ZMIENIONE STAWKI W TYM OKRESIE)			
DEKLAROWANA (W ZWIĄZKU Z ZACIĄGNIĘCIEM KREDYTU)			

**OŚWIADCZENIA**

- OŚWIADCZAMY, ŻE POSIADAMY/NIE POSIADAMY/NIE DOTYCZY\* ZALEGŁOŚCI WOBEC ZAKŁADU UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH I URZĘDU SKARBOWEGO OBJĘTYCH LUB NIE OBJĘTYCH UGODĄ. ODPOWIEDNIE ZAŚWIADCZENIA:
  - ZAŁĄCZAMY DO WNIOSKU
  - ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ DOSTARCZYĆ PRZED URUCHOMIENIEM KREDYTU
- OŚWIADCZAMY, ŻE POSIADAMY/ NIE POSIADAMY/NIE DOTYCZY\* ZALEGŁOŚCI WOBEC TOWARZYSTW LEASINGOWYCH.
- OŚWIADCZAMY, ŻE WOBEC NAS TOCZĄ SIĘ/ NIE TOCZĄ SIĘ/NIE DOTYCZY\* I NIE GROŻĄ NAM POSTĘPOWANIA SĄDOWE, ADMINISTRACYJNE I INNE MOGĄCE MIEĆ WPŁYW NA PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚĆ LUB ZDOLNOŚĆ DO SPŁATY ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH.
- OŚWIADCZAMY, ŻE W OKRESIE OSTATNIEGO ROKU PRZED ZŁOŻENIEM WNIOSKU TERMINOWO/NIETERMINOWO\* REGULOWALIŚMY NASZE ZOBOWIĄZANIA WOBEC URZĘDU SKARBOWEGO, ZUS, BANKÓW, TOWARZYSTW LEASINGOWYCH \*- W PRZYPADKU NIETERMINOWEGO REGULOWANIA ZOBOWIĄZAŃ NALEŻY SPORZĄDZIĆ ICH OPIS:
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_
- OŚWIADCZAMY, ŻE W OKRESIE OSTATNIEGO ROKU PRZED ZŁOŻENIEM WNIOSKU O UDZIELENIE KREDYTU PRZECIWKO NAM NIE WSZCZĘTO POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO, W PRZYPADKU GDY POSTĘPOWANIE EGZEKUCYJNE BYŁO PROWADZONE PROSIMY SPORZĄDZIĆ OPIS
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_

ZAŁĄCZNIK nr 1  
**DO WNIOSKU O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO  
„WSPÓLNY REMONT”**

\* NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

MIEJSCOWOŚĆ, DATA	
PODPIS I PIECZĘĆ FIRMOWA WNIOSKODAWCY	

*WYPEŁNIAJĄC NINIEJSZY FORMULARZ PROSIMY ZAZNACZYĆ „X” W ODPOWIEDNIM OKIENKU,  
\*/ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ.  
PROSIMY WYPEŁNIĆ WSZYSTKIE PUNKTY FORMULARZA, JEŻELI NIE DOTYCZY WSTAWIĆ „-”*