

Bank Spółdzielczy w Nowym Sączu

Oddział w _____

Modulo Klienta _____

Nr wniosku kredytowego _____

Data złożenia wniosku kredytowego _____

WNIOSEK O UDZIELENIE UNIWERSALNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO

I. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: _____ PLN		Słownie: _____ _____ złotych
Okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: _____ miesięcy		
Rodzaj oprocentowania ☐ zmienne, ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy		
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu, pożyczki, dotacji.		
☐ Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej		
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ wpłaty gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu ☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku	
Spłata kredytu w ratach:	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w _____ dniu miesiąca	
Spłata kredytu poprzez:	☐ wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu ☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku na podstawie stałego zlecenia	
Cel kredytowania	_____ _____	
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: _____ PLN		Słownie: _____ _____ złotych
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: _____		_____
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☐ hipoteka na nieruchomości ☐ weksel własny imienny „nie na zlecenie” wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową; ☐ przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Banku * / oferty poza Bankiem * ☐ wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku * / oferty poza Bankiem BPS * Do czasu ustanowienia hipoteki: ☐ poręczenie wekslowe na wekslu wystawionym przez Kredytobiorcę wraz z deklaracją wekslową, ☐ kaucja pieniężna, ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym, ☐ ubezpieczenie pomostowe ☐ brak - wypłata po ustanowieniu prawnych form zabezpieczeń	

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Data i miejsce urodzenia		
Stan cywilny	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Mażeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: _____ Seria i nr dokumentu: _____ Wydany w dniu: _____ przez: _____	Nazwa: _____ Seria i nr dokumentu: _____ Wydany w dniu: _____ przez: _____
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica/Miejscowość: _____ _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica/Miejscowość: _____ _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Adres do korespondencji na terenie RP (jeżeli inny niż adres zamieszkania)	Ulica/Miejscowość: _____ _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica/Miejscowość: _____ _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny _____ komórkowy: _____	stacjonarny: _____ komórkowy: _____
E-mail:		
Rachunek typu ROR w banku (nazwa, numer)	☐ nie posiadam ☐ posiadam _____	☐ nie posiadam ☐ posiadam _____

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Miesięczny dochód netto:	_____ PLN, w tym:	_____ PLN, w tym:

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Źródła dochodu	☐ umowa o pracę: _____ ☐ emerytura: _____ ☐ renta: _____ ☐ zasiłek przedemerytalny: _____ ☐ wolne zawody: _____ ☐ działalność gospodarcza: _____ ☐ działalność rolnicza: _____ ☐ umowa cywilno-prawna: _____ ☐ umowa najmu: _____ ☐ umowa o pracę na czas określony do _____ ☐ odsetki z aktywów finansowych: _____ ☐ dywidendy: _____ ☐ inne: _____	☐ umowa o pracę: _____ ☐ emerytura: _____ ☐ renta: _____ ☐ zasiłek przedemerytalny: _____ ☐ wolne zawody: _____ ☐ działalność gospodarcza: _____ ☐ działalność rolnicza: _____ ☐ umowa cywilno-prawna: _____ ☐ umowa najmu: _____ ☐ umowa o pracę na czas określony do _____ ☐ odsetki z aktywów finansowych: _____ ☐ dywidendy: _____ ☐ inne: _____
Liczba osób w gosp. dom. (w tym dzieci)		
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego		
☐ Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
limit ROR					☐ I ☐ II
limit ROR					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
kredyt _____					☐ I ☐ II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy *** renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe.....)					☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

V. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W RAMACH PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ/ROLNICZEJ

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Kredyt/pożyczka/leasing finansowy (w tys PLN)	- Kwota udzielonego zobowiązania - Kwota pozostała do spłat - Rata (kapitał) Miesięczna kwartalna półroczna roczna	- Kwota udzielonego zobowiązania - Kwota pozostała do spłat - Rata miesięczna (kapitał)
Limit kredytów odnawialnych (w tys PLN)	- Kwota limitu - Kwota limitu	- Kwota limitu - Kwota limitu
Limit karty kredytowej (w tys PLN)	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania
Limit factoringowy (z regresem i odwrotny) w tys PLN)	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania
Poręczenie/przystąpienie do długu (w tys PLN)	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania	- Kwota zobowiązania - Kwota zobowiązania
Inne		

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

VI. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status własności samochodu	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny: _____	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny: _____
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)	_____	_____
Status mieszkaniowy	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne _____	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca: ☐ mieszkania komunalnego ☐ mieszkania zakładowego ☐ od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) ☐ od osoby prywatnej (pokój) ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne _____
Inne:		

VII. INFORMACJE *:

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
dotyczące harmonogramów spłat kredytu,	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____ ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____ ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP
o zmianach Regulaminu, Taryfy opłat i prowizji, Tabeli oprocentowania przesyłać:	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____ ☐ za pomocą bankowości elektronicznej ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail _____ ☐ za pomocą bankowości elektronicznej ☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP

*forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

Po wybraniu kanału komunikacji dotyczącego zmian Regulaminu, Taryfy opłat i prowizji, Tabeli oprocentowania, Wnioskodawca wyraża zgodę aby kanał ten był kanałem wszelkiej korespondencji dotyczącej wszystkich posiadanych produktów w Banku.

VIII. OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Oświadczam, że:

- Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem ☐ /oferty poza Bankiem Towarzystwem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank ☐;
- Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem ☐ oferty poza Bankiem z Towarzystwem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank ☐ nie dotyczy ☐;
- nie wystąpiłem ☐ wystąpiłem ☐ z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
- wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- nie toczy się ☐ toczy się ☐ wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
- terminowo reguluję zeznania podatkowe;
- jestem ☐ nie jestem ☐ członkiem Banku Spółdzielczego w Nowym Sączu
- Ponadto następujące podmioty lub osoby są powiązane ze mną kapitałowo/majątkowo/organizacyjnie* są ☐ nie są ☐ członkami Banku Spółdzielczego w Nowym Sączu: _____
- łączą ☐ nie łączą ☐ mnie powiązania kapitałowe lub organizacyjne z osobami zajmującymi kierownicze stanowiska w tym Banku lub pełniącymi funkcje w Radzie Nadzorczej bądź Zarządzie Banku;

- 10) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bsnowysacz.pl/rodo. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z klauzulą informacyjną Biura Informacji Kredytowej.
- 11) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia ich sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
- 12) zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego.,
- 13) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytu, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
- 14) otrzymałem/łam od Banku symulację spłaty kredytu, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości

2. Wyrażam zgodę na:

[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód o jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.]

- 1) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Nowym Sączu do wystąpienia do Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE	☐ NIE DOTYCZY

- 2) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Nowym Sączu do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE	☐ NIE DOTYCZY

3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Nowym Sączu z siedzibą przy ul. Aleja Stefana Batorego 78 33-310 Nowy Sącz oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE	☐ NIE DOTYCZY

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższych zgód, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

4. Wyrażam zgodę na:

- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

5. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.

6. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny: _____ .
7. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
8. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
9. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
10. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- | | | | |
|----|-------|----|-------|
| 1) | _____ | 3) | _____ |
| 2) | _____ | 4) | _____ |

miejscowość, data

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku potwierdzającego
autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych
przedłożonymi dokumentami

* niepotrzebne skreślić

** w PLN

*** uzupełnienie za Współmałżonka w przypadku, gdy Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim opartym na wspólnocie majątkowej